

相信大家去银行一定看到过这样的广告“贷款利率低至3.65%”，事实上如果你去申请，那很大可能是申请不到这个最低利率的。那这些难道都是虚假广告？最低利率是个幌子？当然不是。现在很多贷款产品都不是固定的利率，不同用户申请到的贷款利率会有所不同，这到底是什么原因造成的呢？今天东方融资网就带大家一探究竟。

首先我们来看看贷款利率是由什么来决定的。

——01——

央行规定贷款利率

银行的贷款利率是在央行规定的基准贷款利率的基础上，并在央行允许的范围内上下浮动，央行发布的基准利率是由中国人民银行发布给商业银行的贷款指导利率，对商业银行存款、贷款、汇兑等工作流程起指导作用的利率。

——02——

风险决定贷款浮动利率

需求决定市场，贷款利率会随市场供需关系，风险的因数变动。

这一起伏利率便是有销售市场来管理决策的，简单来讲，金融机构钱越多，贷款的人越少，那么起伏利率就越低，反过来则越高。

——03——

个人资质决定个人贷款利率

同一个贷款产品，不同的人申请，贷款利率可能都会不同，这个差别是由个人信用情况、工作单位、还款能力等因素决定的。

资质越好的客户贷款利率会越低，能选择的产品也会越多。

了解完贷款利率的决定因素，东方融资网教大家如何降低自己的贷款利率。