

【环球时报驻希腊特约记者 梁曼瑜 环球时报记者 赵觉理】希腊媒体9日引述希腊官方内部消息称，从2023年1月1日起，“黄金签证”门槛价从25万欧元升至50万欧元，实施细节框架已有雏形。今年以来，提供“黄金签证”的两个主要国家葡萄牙和希腊，先后宣布调整相关政策、提高门槛，这让一些有意取得“黄金签证”的人群急于赶上“末班车”。急就容易出问题，《环球时报》记者近日了解到，由于决策匆忙、信息不对称等原因，希腊已经发生多起针对中国公民的“黄金签证”诈骗案。

雅典优质社区已经一房难求

希腊财经媒体Capital.gr12月9日报道称，根据希腊发展与投资部副部长帕帕萨纳西斯的提案，希腊“黄金签证”的升价实施时间为2023年1月1日。已经根据希腊现行法律规定的方式完成支付，或在今年12月31日之前预付定金达到“黄金签证”最低标准25%、也即至少预付6.25万欧元的投资者，将可以按照25万欧元门槛价的旧政策，在2023年上半年完成最终交易并申请“黄金签证”。

“黄金签证”是部分欧盟国家为非欧盟公民提供的一种长期签证，也是一种投资移民的渠道。在欧盟范范围内，除希腊外，葡萄牙、西班牙等一些其他欧盟国家也有此类签证计划，非欧盟公民可以通过投资房地产、开办企业或进行资本投资等方式获得“黄金签证”和居住权。